

#### A VENDRE : BEAU 3 PIÈCES AVEC TERRASSE ET GARAGE À METZ

https://idemmo.fr

Exclusivité IDEMMO Lorraine! Bel appartement 3 pièces de 70 m2 avec sa confortable terrasse d'angle bien exposée et son garage privatif fermé en soussol. Dans une résidence bien tenue du début des années 2000 avec ascenseur, venez découvrir cet agréable appartement. Il se compose : d'une vaste entrée avec rangements, une superbe pièce de vie de plus de 30 m2, lumineuse, avec sa belle cuisine ouverte donnant accès à une jolie terrasse bien exposée. Un dégagement vous permettra d'accéder à l'espace nuit, composé de deux chambres, de WC séparés et d'une salle de bains avec fenêtre et coin buanderie. Ce bel appartement 3 pièces dispose de volumes agréables, de nombreux rangements en plus d'être traversant et très lumineux! Un atout supplémentaire qui vous séduira à coup sûr, un cellier privatif sur le même palier que l'appartement et surtout un garage fermé en sous-sol de la résidence, accessible depuis l'ascenseur! Cet appartement n'attend plus que vous, alors contacteznous vite au 06.46.37.83.04 ou par mail via lorraine@idemmo.fr et nous nous ferons un plaisir de vous faire découvrir votre futur chez vous![...]

Nicolas BREIT
Agence de FOETZ
+35226537621

- 2 chambres
- 1 salle de bain
- Appartement
- À vendre
- Sous Compromis
- 69.19 m



### **Bases**

Catégorie: À vendre

**Statut:** Sous Compromis

Salle de bain: 1 salle de bain

La taille du lot : 69.19 m<sup>2</sup>

Type: Appartement

Chambre: 2 chambres

Superficie: 69.19 m<sup>2</sup>

# **Commodités et Caractéristiques**

Commodités: Ascenseur Caractéristiques: Double Vitrage

## **Eco Energie**

Double Vitrage: Oui

### **Confort**

**Ascenseur:** Oui

## Info

**Reference:** 86342408

### **Pieces**

Salon: Oui

