



149.000€

## APPARTEMENT T4 DE 95M2 AVEC GARAGE À SAINTE-MARIE-AUX-CHÊNES

<https://idemmo.fr>

Venez découvrir cet appartement 4 pièces de 95 m<sup>2</sup>, situé à Sainte-Marie-aux-Chênes, au sein d'une petite copropriété, offrant calme et convivialité. Dès l'entrée, vous apprécierez les volumes généreux de ce bien. Il se compose d'un salon-séjour lumineux, de trois chambres, d'une cuisine à aménager selon vos goûts, ouvrant sur une grande terrasse avec vue dégagée, idéale pour profiter des beaux jours. L'appartement dispose également d'une salle d'eau, d'un cellier ainsi que de WC séparés. Des travaux sont à prévoir, laissant libre cours à votre imagination pour créer un intérieur à votre image et adapté à vos besoins. Pour compléter ce bien, un grand garage vient apporter un confort supplémentaire et un véritable atout au quotidien. Un appartement au fort potentiel, à découvrir sans tarder.[...]

- 3 chambres
- Appartement
- À vendre
- Disponible
- 95.32 m<sup>2</sup>



**Aurelien ANDRES**

Agence de FOETZ

+35226537621



---

## Bases

**Catégorie:** À vendre

**Statut:** Disponible

**Salle de douche:** 1 douche

**La taille du lot :** 95.32 m<sup>2</sup>

**Type:** Appartement

**Chambre:** 3 chambres

**Superficie:** 95.32 m<sup>2</sup>

---

## Commodités et Caractéristiques

**Caractéristiques:** Double Vitrage

---

## Eco Energie

**Double Vitrage:** Oui

---

## Energie

**Dpe Energie Lettre:** E

**Peb Energie Lettre:** E

---

## Info

**Reference:** 86646999

---

## Pieces

**Cuisine:** Oui

**Sejour:** Oui

**Salle De Douche:** Oui

---

## Détails

**DPE:** E

