



365.000€

CHARMANTE MAISON FAMILIALE PROCHE LUXEMBOURG À OTTANGE

<https://idemmo.fr>

En exclusivité chez Idemmo Lorraine – Jolie maison familiale à Ottange Venez découvrir cette agréable maison mitoyenne de 81 m², située à Ottange, dans un environnement calme et verdoyant, à proximité immédiate du Luxembourg. Idéalement située pour les travailleurs frontaliers, la maison se trouve à environ 25 km de Luxembourg-ville, permettant de rejoindre facilement la capitale luxembourgeoise en voiture ou grâce aux transports en commun. La ligne de bus 508 relie notamment directement Ottange à Luxembourg-Gare Rocate. Dès l'entrée, vous serez séduits par une belle pièce de vie ouverte et lumineuse, composée d'une cuisine parfaitement équipée donnant sur un agréable salon-séjour. Cet espace convivial bénéficie d'un accès direct à un vaste jardin intimiste, véritable atout de la maison, idéal pour profiter des beaux jours, partager des repas en extérieur ou simplement profiter d'un cadre paisible. Un dégagement ainsi que des toilettes indépendantes complètent le rez-de-chaussée. À l'étage, l'espace nuit se compose de trois belles chambres ainsi que d'une salle d'eau avec WC. Pour compléter ce bien, vous bénéficierez également d'un garage et de plusieurs emplacements de stationnement privatifs. Située dans une commune frontalière offrant commerces et services de proximité, écoles et équipements de loisirs, cette maison constitue un cadre de vie agréable pour une famille, tout en permettant de profiter de la proximité du Luxembourg. Un bien fonctionnel et chaleureux, idéal pour une famille ou un co[...]

- 3 chambres
- 1 salle de bain
- Maison
- À vendre
- Disponible
- 80.51 m²

der
ices i

Delphine HAUDEVILLE

Agence de FOETZ

+35226537621



Bases

Catégorie: À vendre

Statut: Disponible

Salle de bain: 1 salle de bain

La taille du lot : 80.51 m²

Type: Maison

Chambre: 3 chambres

Superficie: 80.51 m²

Commodités et Caractéristiques

Commodités: Cuisine Equipee

Caractéristiques: Jardin

Energie

Dpe Energie Lettre: D

Peb Energie Lettre: B

Exterieur

Jardin: Oui

Info

Reference: 87458601

Pieces

Cuisine Equipee: Oui

Salon: Oui

Détails

DPE: D

Parking/Garage: Parking extérieur

