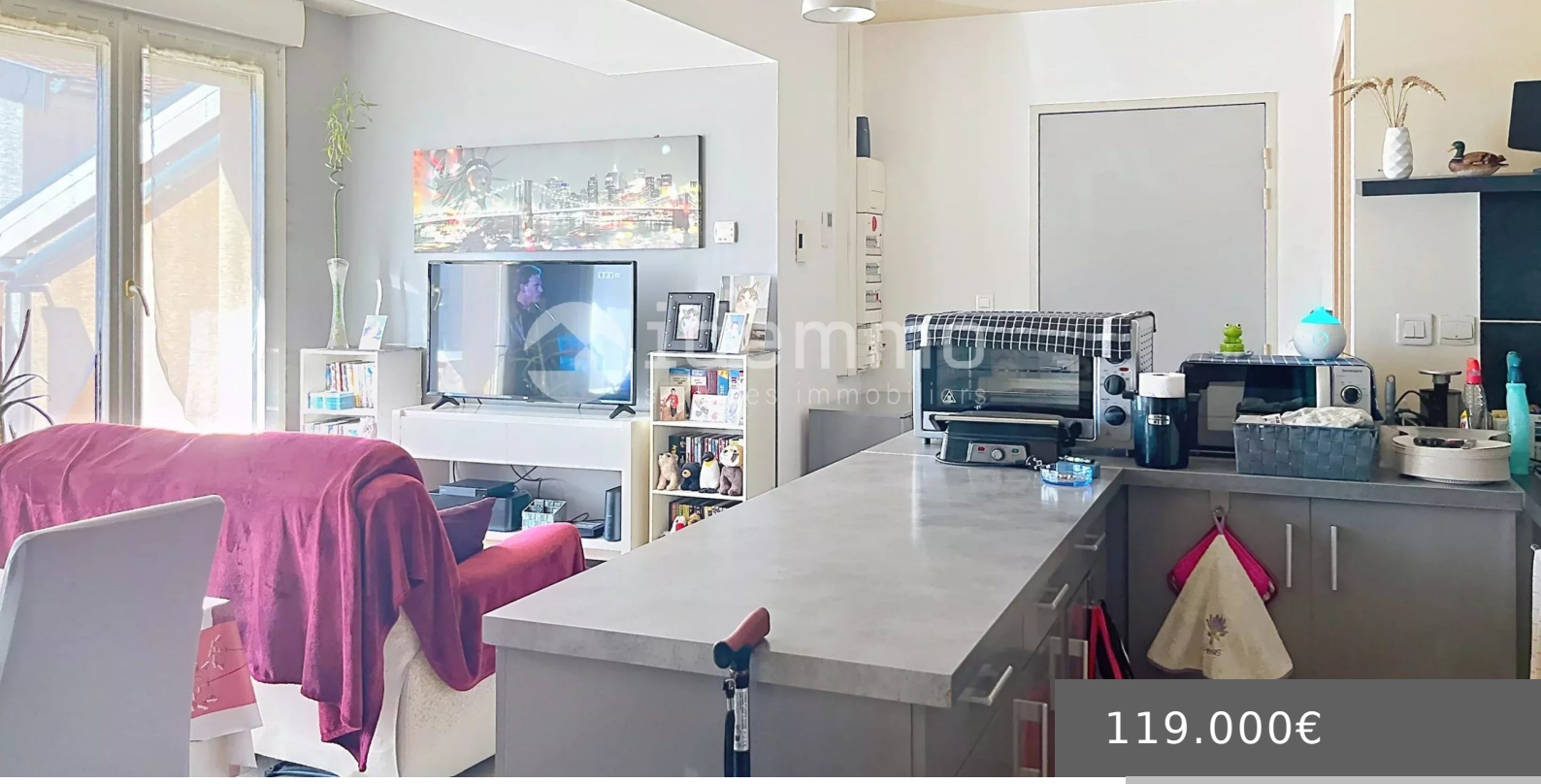


119.000€

- 2 chambres
- Appartement
- À vendre
- Disponible
- 59.83 m²

IDÉAL INVESTISSEURS 3 PIÈCES AU CENTRE-VILLE DE HAYANGE

https://idemmo.fr

À vendre – Appartement vendu loué de 3 pièces avec 2 terrasses en hyper-centre d’Hayange Votre agence Idemmo Lorraine vous présente cet agréable appartement 3 pièces de 60 m², idéalement situé en plein cœur d’Hayange, à proximité immédiate des commerces et de toutes les commodités. L’appartement offre une belle pièce de vie très lumineuse et prolongée par une cuisine ouverte, créant un espace convivial et agréable au quotidien. Autre véritable atout : deux terrasses exposées plein sud, qui apportent un agréable espace extérieur et permettent de profiter pleinement de la luminosité et des beaux jours. L’espace nuit se compose de deux chambres, ainsi que d’une salle d’eau et de WC séparés. Un parking extérieur protégé vient également compléter l’appartement, un véritable atout en plein centre-ville. Un bien qui ne peut que séduire les investisseurs, puisqu’il est actuellement loué 865 € charges comprises. Sa configuration en 3 pièces, son DPE classé C, son emplacement central et la présence de deux terrasses exposées plein sud en font un bien présentant de nombreux atouts pour un investissement locatif. Vous souhaitez en savoir plus ou organiser une visite ? Contactez Delphine chez Idemmo Lorraine ![...]

Delphine HAUDEVILLE
Agence de FOETZ
+35226537621

Bases

Catégorie: À vendre

Type: Appartement

Statut: Disponible

Chambre: 2 chambres

Salle de douche: 1 douche

Superficie: 59.83 m²

La taille du lot : 59.83 m²

Commodités et Caractéristiques

Commodités: Digicode, Volets roulants électriques

Caractéristiques: Balcon, Double Vitrage, Terrasse

Eco Energie

Double Vitrage: Oui

Energie

Dpe Energie Lettre: C

Peb Energie Lettre: B

Exterieur

Balcon: Oui

Terrasse: Oui

Info

Reference: 87438691

Pieces

Salle De Douche: Oui

Securite

Digicode: Oui

Détails

DPE: C