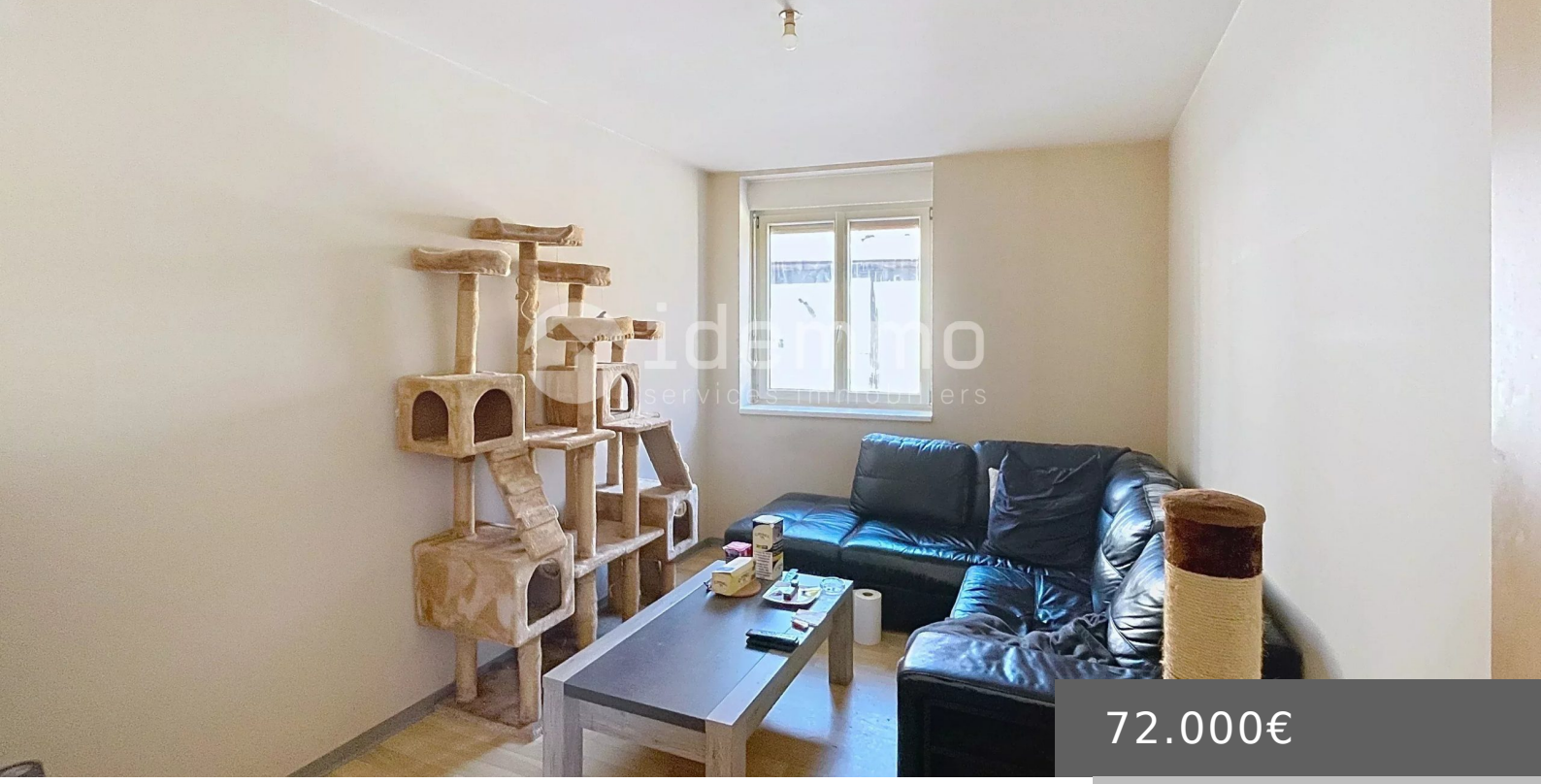


72.000€

- 2 chambres
- 1 salle de bain
- Appartement
- À vendre
- Disponible
- 48.8 m²

INVESTISSEURS : UN 3 PIÈCES AU CŒUR D’HAYANGE !

https://idemmo.fr

Idemmo Lorraine vous présente cet agréable appartement vendu loué de 3 pièces idéalement situé en plein cœur d’Hayange, à proximité immédiate des commerces et des commodités. D’une surface de 48,8 m², cet appartement offre une belle pièce de vie de 22 m², lumineuse et agréable, avec une grande porte-fenêtre, ainsi qu’une cuisine ouverte propice aux moments con-viviaux. L’espace nuit se compose de deux chambres, complété par une salle d’eau et des WC séparés. Enfin, un parking extérieur protégé complète cet appartement idéal en plein centre ville. Un bien qui peut constituer une opportunité intéressante pour un investissement locatif (loué 465 € hors charges + 80 euros de charges mensuelles), grâce à sa configuration en 3 pièces, son DPE D et son emplacement central. - Hayange – hyper centre - 48,8 m² – 3 pièces – 2 chambres Vous souhaitez en savoir plus ou organiser une visite ? Contactez Delphine à Idemmo Lorraine ![...]

Delphine HAUDEVILLE
Agence de FOETZ
+35226537621

Bases

Catégorie: À vendre

Type: Appartement

Statut: Disponible

Chambre: 2 chambres

Salle de bain: 1 salle de bain

Superficie: 48.8 m²

La taille du lot : 48.8 m²

Commodités et Caractéristiques

Commodités: Digicode

Caractéristiques: Double Vitrage

Eco Energie

Double Vitrage: Oui

Energie

Dpe Energie Lettre: D

Peb Energie Lettre: B

Info

Reference: 87411419

Securite

Digicode: Oui

Détails

DPE: D