

145.000€

**LOCAL COMMERCIAL 102M² - USAGE
PROFESSIONNEL OU PROJET HABITATION -
SAINTE-MARIE-AUX-CHÊNES**

<https://idemmo.fr>

- Commerce
- À vendre
- Disponible
- 102 m²

Sainte-Marie-Aux-Chênes À vendre plateau de 102 m² situé en rez-de-chaussée, actuellement à usage de local commercial, au sein d'un immeuble composé de plusieurs lots vendus individuellement. Le bien est immédiatement exploitable pour une activité commerciale, professionnelle ou libérale, et présente également un excellent potentiel de transformation en habitation, sous réserve de l'obtention des autorisations administratives nécessaires. Idéal pour : • activité professionnelle, commerciale ou libérale, • création d'un ou plusieurs logements, • projet d'investissement locatif. Volumes exploitables, configuration adaptable et emplacement stratégique offrant de nombreuses possibilités d'aménagement selon le projet. À étudier rapidement pour professionnel, investisseur ou porteur de projet.[...]



Aurelien ANDRES

Agence de FOETZ

+35226537621



Bases

Catégorie: À vendre

Statut: Disponible

La taille du lot : 102 m²

Type: Commerce

Superficie: 102 m²

Année de construction: 1967

Energie

Dpe Energie Lettre: E

Peb Energie Lettre: E

Info

Reference: 86648027

Détails

CPE: E

