



# idemmo

services immobiliers

419.000€

## MAISON FAMILIALE AVEC PISCINE À INGLANGE

<https://idemmo.fr>

- 3 chambres
- 145 m<sup>2</sup>

Notre agence idemmo vous présente cette maison située dans un quartier résidentiel calme et prisé à Inglange. Cette maison individuelle de 146 m<sup>2</sup> offre un cadre de vie idéal pour une famille, alliant confort, espace et prestations de qualité. Un intérieur fonctionnel et lumineux Dès l'entrée, vous serez séduits par son agencement optimisé et ses volumes généreux. • Un vaste salon-séjour de plus de 38 m<sup>2</sup>, agrémenté d'une cheminée, parfait pour des moments conviviaux en famille ou entre amis. • Une grande cuisine indépendante, entièrement équipée, offrant un accès direct à la terrasse et à l'espace extérieur. • Un bureau idéal pour le télétravail. • Une chambre au rez-de-chaussée, pratique et confortable. • Une buanderie, des toilettes séparées et un garage complètent ce niveau. Un étage dédié à la famille L'étage se compose de quatre chambres spacieuses, offrant à chacun son espace personnel, ainsi qu'une grande salle de bains avec baignoire, douche et WC. Un extérieur aménagé pour la détente Profitez d'un terrain clos et arboré de 8,63 ares, parfaitement entretenu : • Grande terrasse pour des repas en plein air. • Piscine, idéale pour se rafraîchir aux beaux jours. • Abri de jardin, parfait pour le rangement et le stockage. Un emplacement stratégique Située à Inglange, la maison bénéficie d'une excellente accessibilité : • Accès rapide à l'A31 (10 min), facilitant les déplacements. • Yutz à 1[...]



**Ghada Zarrai**

Agence de FOETZ

+352265376



---

## Bases

**Chambre:** 3 chambres

**La taille du lot :** 145 m<sup>2</sup>

**Superficie:** 145 m<sup>2</sup>

**Année de construction:** 2000

---

## Chauffage

**Cheminee:** Oui

---

## Info

**Reference:** 85662660

---

## Interieur

**Piscine:** Oui

