98.000€

- 1 salle de bain
- Appartement
- À vendre
- Disponible, Réservé
- 25.7 m²

MONTIGNY-LÈS-METZ – STUDIO ENTIÈREMENT RÉNOVÉ PROCHE DU JARDIN BOTANIQUE À MONTIGNY-LÈS-METZ

https://idemmo.fr

Un studio clé en main, élégant et fonctionnel, où chaque espace a été pensé pour conjuguer confort et modernité. Situé rue de Pont-à-Mousson à Montigny-lès-Metz, à proximité du jardin botanique et des commodités, ce magnifique studio de 26 m² Carrez offre une atmosphère chaleureuse et contemporaine. Entièrement refait à neuf, l'appartement séduit dès les premiers instants par ses finitions soignées, ses lignes épurées et ses nombreux rangements intégrés. Les espaces ont été optimisés avec intelligence afin de proposer un intérieur agréable à vivre, sans perte de place. La pièce de vie bénéficie d'une belle luminosité et accueille une cuisine entièrement équipée, élégante et parfaitement intégrée. Les nombreux placards permettent de préserver un intérieur ordonné et fonctionnel. La climatisation réversible vous permet de conserver une température agréable toute l'année, et surtout de profiter d'un intérieur confortable même lors des fortes chaleurs estivales. La salle d'eau, entièrement rénovée avec goût, dispose d'une douche à l'italienne, d'un WC suspendu, d'un sèche-serviettes et d'une arrivée d'eau, le tout dans un ensemble moderne et harmonieux. L'ensemble bénéficie d'une isolation intérieure et d'un excellent classement énergétique avec un DPE B et un GES A. Situé au 4ème étage avec ascenseur, au sein d'une copropriété très bien entretenue, ce studio dispose de faibles charges et est disponible immédiatement. Il ne vous reste plus qu'à pose[...]

Aurelien ANDRES
Agence de FOETZ
+35226537621

Bases

Catégorie: À vendre

Type: Appartement

Statut: Disponible, Réservé

Salle de bain: 1 salle de bain

Superficie: 25.7 m²

La taille du lot : 25.7 m²

Commodités et Caractéristiques

Commodités: Ascenseur

Caractéristiques: Double Vitrage

Eco Energie

Double Vitrage: Oui

Energie

Dpe Energie Lettre: B

Peb Energie Lettre: A

Confort

Ascenseur: Oui

Info

Reference: 87279817

Détails

DPE: B