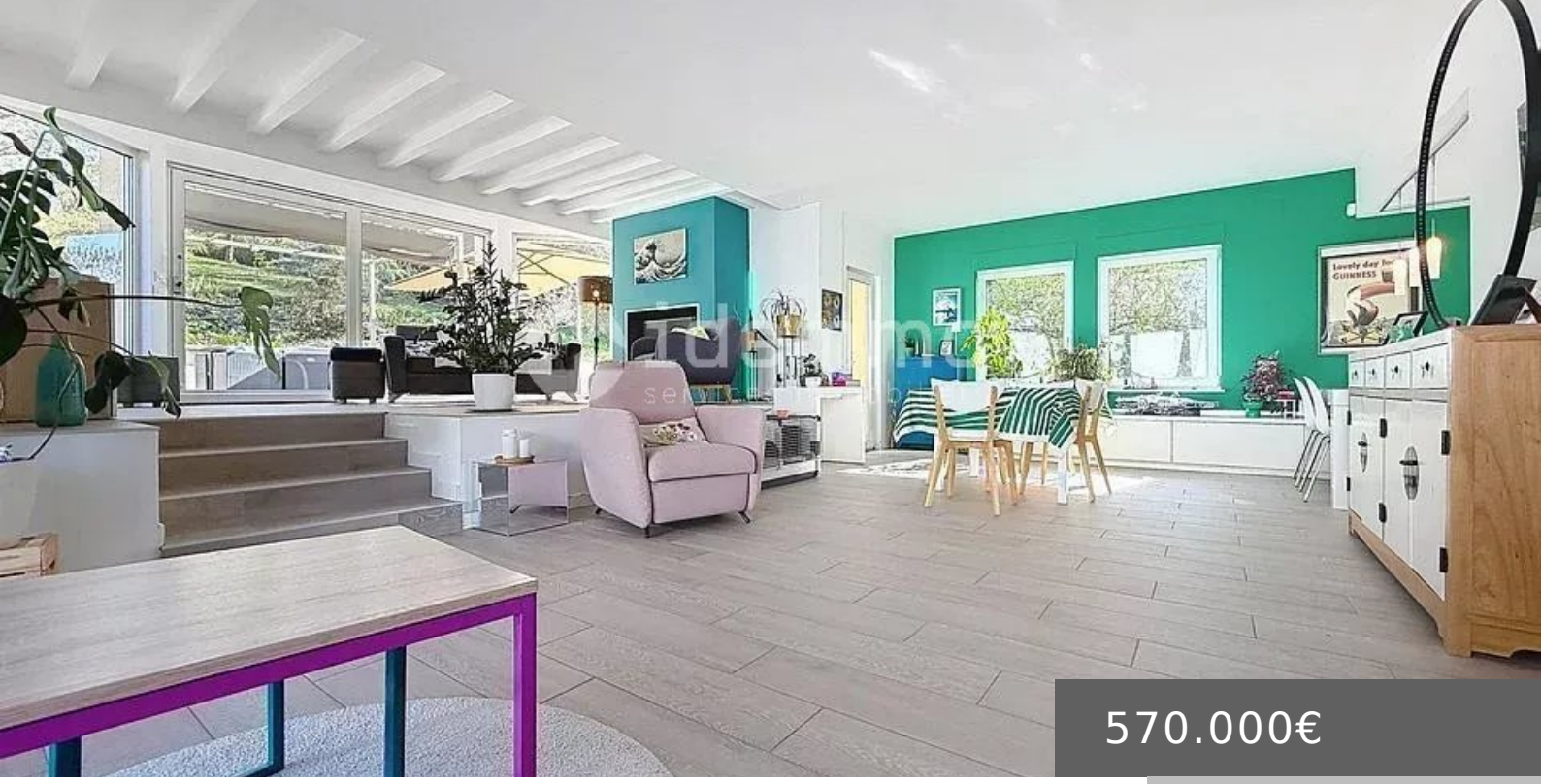


570.000€

- 5 chambres
- 1 salle de bain
- Maison
- À vendre
- Réservé, Sous Compromis

TRÈS BELLE MAISON FAMILIALE À SAINT-JULIEN-LÈS-METZ

https://idemmo.fr

En exclusivité dans votre agence IDEMMO Lorraine ! Venez découvrir cette superbe maison familiale à Saint-Julien-lès-Metz d'une surface totale de 230 m2 qui vous charmera par ses beaux volumes, ses nombreux espaces, sa fonctionnalité, son grand terrain de presque 12 ares et sa très belle pièce de vie avec cuisine ouverte et cheminée, le tout donnant accès à une jolie terrasse intimiste ! Dès l'entrée, l'espace et la luminosité sauront vous séduire, vous découvrirez ensuite une superbe pièce de vie de près de 70 m2 avec sa cuisine fonctionnelle et moderne ! Accès direct à la terrasse et au grand jardin depuis l'espace de vie, pour renforcer les moments de convivialité, la terrasse sans vis-à-vis est un endroit idéal pour profiter des beaux jours qui arrivent. Côté nuit, 5 chambres et 1 bureau, 3 salles d'eau dont une directement accessible depuis la chambre parentale ! Volume et fonctionnalité sont les mots d'ordre de cette belle maison, un sous-sol complet avec buanderie, plusieurs caves et un double garage portes motorisés ajoute donc des espaces supplémentaires précieux à ce bien situé dans la commune prisée de SAINT-JULIEN-LES-METZ ! Et pour finir en beauté sur une caractéristique aussi utile que précieuse au quotidien : le DPE de la maison est classé en A ! Contactez-nous dès à présent au 03.87.66.41.26 ou via lorraine@idemmo.fr et nous nous ferons un plaisir de vous organiser une visite dans votre future maison ![...]

Nicolas BREIT
Agence de FOETZ
+35226537621

Bases

Catégorie: À vendre

Type: Maison

Statut: Réservé, Sous Compromis

Chambre: 5 chambres

Salle de bain: 1 salle de bain

Salle de douche: 1 douche

Commodités et Caractéristiques

Commodités: Alarme, Bureau, Cave, Cheminee, Porte Blindee, Volets roulants électriques

Caractéristiques: Double Vitrage

Chauffage

Cheminee: Oui

Eco Energie

Double Vitrage: Oui

Energie

Dpe Energie Lettre: A

Peb Energie Lettre: A

Info

Reference: 86901239

Interieur

Buanderie: Oui

Cave A Vin: Oui

Pieces

Cave: Oui

Placard: Oui

Salle A Manger: Oui

Salle De Douche: Oui

Salon: Oui

Securite

Alarme: Oui

Porte Blindee: Oui

Détails

DPE: A